

EÉN KRACHTIG PORTAAL VOOR BEHEER EN VERHUUR

Geen rondslingerende documenten of versnipperde WhatsApp-berichten meer. Beheerders, eigenaren en huurders regelen objecten, contracten en service direct online.

3 Rollen

BEHEER, EIGENAAR,
HUURDER

24/7 Live

DIRECT ONLINE
INZICHT

1 Systeem

CENTRALE
ADMINISTRATIE

100% Grip

ONDERHOUD &
HUURSTROMEN

ALLES OP
EÉN PLEK

VOOR IEDERE GEBRUIKER DE JUISTE INFORMATIE

Veilige rolgebaseerde toegang (RBAC)

**BEHEERDERS**

Regie & organisatie

- **Realtime KPI's:** bezettingsgraad, omzet, leegstand en alerts.
- **Centraal beheer:** huurders, contracten, sleutelbeheer en taken.
- **Onderhoudsplanning:** inspecties, offertes en directe reparatiestatus.

**EIGENAREN**

Rendement & inzicht

- **Financieel overzicht:** huuropbrengsten per garagebox of complex.
- **Documentenkluis:** eigendomsaktes, afrekeningen en polissen.
- **Transparant beheer:** meekijken met onderhouds- en conditierapporten.

**HUURDERS**

Gemak & selfservice

- **Contract & regels:** huurovereenkomst, facturen en huisregels 24/7 paraat.
- **Service & schade:** direct melding indienen inclusief foto-upload.
- **Snelle communicatie:** updates en meldingen via één vast loket.

boxcare.nl/portaal/ – Dashboard Beheerder

94%
BEZETTING

€ 8.420
MND. OMZET

14
OPEN TAKEN

2
INSPECTIES

OBJECT / UNIT	HUURDER	STATUS	ACTIE
Beukenlaan 14-B	J. van Dam	Actief contract	Factuur voldaan
Dorpsstraat 88	M. Bakker	Onderhoud	Roldeur check
Havenkade 3-A	—	Direct vrij	Aanbieden

COMPLEX BEUKENLAAN LIVE OVERZICHT UNITS

A-01
VERHUURD

A-02
VERHUURD

A-03
VRIJ

A-04
VERHUURD

B-01
CHECK

B-02
VERHUURD

B-03
VERHUURD

B-04
VRIJ

BoxCare App

• Live

Melding #1042
Cilinderslot vervangen
In behandeling

Huurcontract
Getekend via e-ID

WAAROM KIEZEN VOOR BOXCARE PORTAAL?

All-in-one

- ✓ **GEEN ADMINISTRatieve ROMPSLOMP**
Contracten, facturen, sleuteloverdrachten en documenten digitaal gebundeld per box.
- ✓ **SNELLE SCHADEMELDINGEN MET FOTO**
Huurders melden mankementen direct online. Beheerders sturen direct de juiste monteur aan.
- ✓ **AUTOMATISCHE FACTURATIE & BETALING**
Volledig overzicht van betalingen, automatische incasso en tijdige signalering van achterstanden.
- ✓ **RENDEMENT PER BOX INZICHTELIJK**
Eigenaren zien precies de actuele bezetting, netto opbrengsten en uitgevoerde investeringen.

AVG Proof

SSL Beveiligd

Hosting in NL

ERVAAR HET PORTAAL ZELF

Scan de QR-code voor directe toegang tot het portaal of vraag een vrijblijvende live demo aan.



SCAN QR-CODE